



eurochocolate.com

**CHOCOSTORE**

IL FRANCHISING DEL CIOCCOLATO



eurochocolate.com

**CHOCOSTORE**

## Scheda tecnica

### COSTI

**Per l'affiliato di Chocostore by Eurochocolate non sono previste né Royalties né Fee d'ingresso. L'investimento sarà computato a seguito di opportuno studio di fattibilità.**

L'affiliato deve sostenere esclusivamente i costi di:

#### Arredamento

- l'incidenza del costo dell'arredo è quantificabile in circa:  
300 €/mq vendita (negoziato grande) mq 80 = 24.000 €  
400 €/mq vendita (negoziato piccolo) mq 30 = 12.000 €
- l'incidenza del costo allestimento vetrina, insegna, vetrofanie è di circa: 2.000/4.000 €

#### Lavori edili e adeguamento locali

- lavori civili dipendono dallo stato dei locali
- lavori impiantistici dipendono dallo stato dei locali
- spese tecniche necessarie al rilascio delle necessarie autorizzazioni al deposito delle necessarie segnalazioni di inizio attività/notifiche preliminari

#### Acquisto primo stock merce

Lo stock medio di prodotto si aggira sui 400 €/mq di superficie di vendita, pertanto:

- un negozio di 30 mq avrà circa 12.000 € di stock prodotti
- un negozio di 80 mq avrà circa 32.000 € di stock prodotti



eurochocolate.com

**CHOCOSTORE**

## Scheda tecnica

### CARATTERISTICHE DEL LOCALE

#### Location

**Chocostore by Eurochocolate ti aiuterà a selezionare locali:**

- in centro storico di città con almeno 60.000 abitanti oppure ad altissimo flusso turistico
- in zone di alto passaggio pedonale

#### Dimensioni

- dimensioni minime 30/40 mq alla vendita + 8/10 mq magazzino
- servizio igienico (antibagno + bagno)
- dimensioni massime 50/60 mq + 20/25 mq magazzino
- servizio igienico (antibagno + bagno)

Gli spazi magazzino debbono essere preferibilmente ricavati in vani separati dal vano vendita; in alternativa possono essere individuati degli spazi di immagazzinamento anche all'interno dello stesso vano vendita con utilizzo di pannellature schermanti ancorate ai banchetti espositivi.

#### Finiture

Colore delle pareti: di tipo tempera lavabile, viene fornito campione con cartella colore. Pavimenti, soffitti ed illuminazione adattabili secondo le esigenze e le preesistenze.



eurochocolate.com

**CHOCOSTORE**

## Scheda tecnica

### SERVIZI OFFERTI

#### Chocostore by Eurochocolate:

- Ti aiuta a selezionare il tuo nuovo negozio
- Ti aiuta a formare il personale del negozio
- Ti assiste prima e dopo l'apertura del tuo punto vendita
- Ti offre un Help-Desk telefonico continuo durante l'orario di apertura al pubblico.

### CONTRATTO DI FRANCHISING

Il contratto di franchising consente l'utilizzo gratuito del marchio Chocostore by Eurochocolate per la durata del rapporto, prevista per un minimo di tre anni prorogabili.

L'affiliato si assume tra gli altri l'obbligo di informatizzazione del punto vendita, l'obbligo di copertura assicurativa per i rischi di furto, incendio e R.C., l'obbligo di concorrere al pagamento degli oneri di trasporto.

Si assume inoltre l'obbligo di acquistare e rivendere esclusivamente prodotti distribuiti da Chocostore by Eurochocolate.



eurochocolate.com  
**CHOCOSTORE**

**Gioform Srl Unipersonale**

Viale Centova 6 | 06128 | Perugia

T +39 075 5025880 | F +39 075 5025889

info@eurochocolate.com | www.eurochocolate.com

info@chocostore.it | www.chocostore.it