

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE CENTRALE CASA E DEMANIO
SETTORE POLITICHE PER LA CASA E VALORIZZAZIONE SOCIALE SPAZI

Avviso di selezione con procedura comparativa aperta informale per l'individuazione di un collaboratore esperto esterno all'Amministrazione Comunale, per lo svolgimento di attività di assistenza e supporto operativo tecnico-specialistico nell'ambito del Settore Politiche per la Casa e Valorizzazione Sociale Spazi – Servizio Contratti di Quartiere e Rigenerazione Urbana.

La Direzione Centrale Casa e Demanio, Settore Politiche per la Casa e Valorizzazione Spazi ha tra i suoi obiettivi l'attuazione dei programmi complessi e integrati di rigenerazione urbana dei quartieri caratterizzati dalla presenza prevalente di Edilizia Residenziale Pubblica con stato di diffuso degrado edilizio ed elevato disagio abitativo.

Tra di essi riveste particolare rilevanza il Programma di rigenerazione urbana "Contratti di Quartiere II" di cui ai vigenti Contratti di Quartiere "San Siro" – "Gratosoglio" – "Molise-Calvairate" – "Mazzini" - "Ponte Lambro", gestito dal Servizio Contratti di Quartiere e Rigenerazione Urbana, in relazione al quale è in corso l'attuazione della rimodulazione dei programmi e dell'evoluzione dei Piani di Accompagnamento Sociale (P.A.S.).

In tale ambito il Settore Politiche per la Casa e V.S.S. ricerca la collaborazione di una risorsa esterna esperta, che collabori con il Settore stesso e in particolare con il Servizio Contratti di Quartiere e Rigenerazione Urbana, fornendo assistenza qualificata mediante l'espletamento delle seguenti attività:

- monitoraggio dei Contratti di Quartiere di cui alla nuova rimodulazione triennio 2016/2018: analisi e verifica documentazione, elaborazione dati e rendicontazione on-line tramite applicativo regionale;
- monitoraggio degli interventi edilizi: sopralluoghi tecnici nei cantieri e confronto operativo con Aler e con i responsabili dei lavori, verifica stato di avanzamento opere e cronoprogrammi d'intervento;
- monitoraggio dei Piani di Accompagnamento Sociale "Laboratori di Quartiere": definizione e monitoraggio dei nuovi Piani di Lavoro triennio 2016/2018, affiancamento e supporto equipe;
- progettazione partecipata: conduzione di tavoli tematici di confronto, azioni di mediazione e gestione dei conflitti con gli abitanti;
- sviluppo della rete locale: ideazione, promozione e supporto tecnico per la realizzazione di azioni di coinvolgimento attivo degli abitanti e dei soggetti locali finalizzate al miglioramento della qualità dell'abitare e delle forme di convivenza nonché, a favorire il rapporto con il soggetto gestore (Aler /MM);

e supporto tecnico-specialistico consistente nelle seguenti attività:

- definizione dei contenuti di bandi di gara e/o di progetti specifici connessi alle attività di progettazione integrata e partecipata e redazione della relativa documentazione tecnica;
- elaborazione grafica e gestione di specifici strumenti di comunicazione dedicati alla promozione dei programmi ed alla diffusione delle iniziative nei quartieri;

- o fund-raising / ricerca e partecipazione del Comune di Milano a bandi di Enti diversi pubblici e privati (Regione/Ministero/Fondazioni) per la ricerca di co-finanziamenti.

Per la realizzazione di queste attività, con determinazione dirigenziale n. 100/2015 P.G. 612417/2015, è stata approvata una procedura selettiva, per l'individuazione di un collaboratore esterno alla pubblica amministrazione, da incaricare tra coloro che presenteranno la propria candidatura nel modo previsto dal presente avviso.

L'Amministrazione Comunale garantisce pari opportunità tra uomini e donne per l'accesso al lavoro così come previsto dal D.Lgs. 11/4/2006, n. 198 "Codice delle pari opportunità tra uomo e donna a norma dell'art. 6 della Legge 28 novembre 2005, n. 246".

Requisiti per la partecipazione:

Al fine di presentare candidatura occorre essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere cittadini italiani o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea, ovvero essere cittadini extracomunitari regolarmente soggiornanti nel territorio dello Stato italiano. I cittadini stranieri devono peraltro godere dei diritti civili e politici negli Stati di appartenenza o di provenienza, avere adeguata conoscenza della lingua italiana, essere in possesso, fatta eccezione della titolarità della cittadinanza italiana, di tutti gli altri requisiti previsti per i cittadini della Repubblica Italiana;
2. età non inferiore agli anni 18;
3. godimento dei diritti politici;
4. assenza di condanne penali che, salvo riabilitazione, possano impedire l'instaurarsi e/o il mantenimento del rapporto di impiego;
5. non essere stati esclusi dall'elettorato attivo, né essere stati licenziati per persistente insufficiente rendimento da una pubblica amministrazione, ovvero per aver conseguito l'impiego stesso attraverso dichiarazioni mendaci o produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile;
6. non essere dipendenti a tempo indeterminato del Comune di Milano;
7. non essere stati licenziati dal Comune di Milano, salvo il caso in cui il licenziamento sia intervenuto a seguito di procedura di collocamento in disponibilità o di mobilità collettiva, secondo la normativa vigente;
8. non essere stati dichiarati decaduti da un impiego statale, ai sensi dell'art. 127, 1° comma, lettera d) del Testo Unico delle disposizioni concernenti lo statuto degli impiegati civili dello Stato, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 10.1.57, n.3;
9. diploma di Laurea in Architettura conseguito con il vecchio ordinamento universitario oppure diploma di Laurea Magistrale in Architettura;
10. iscrizione all'Ordine degli Architetti;
11. conoscenza degli strumenti e programmi informatici pacchetto Office, Autocad, Photoshop;

12. esperienza pluriennale, comprovabile da certificazione da parte degli enti interessati, maturata nella realizzazione di programmi di rigenerazione /riqualificazione urbana integrati e complessi quali i Contratti di Quartiere, accordi di programma o altri strumenti di pianificazione e programmazione urbanistica negoziata, e nella trattazione delle tematiche legate alla gestione delle periferie e dei quartieri di Edilizia Residenziale Pubblica degradati;
13. esperienza nella progettazione e realizzazione di opere edili;
14. sufficiente conoscenza della lingua inglese;
15. tutti i titoli di studio devono essere rilasciati da Istituti riconosciuti a norma dell'ordinamento scolastico e universitario dello Stato ovvero essere corredati dall'esito della procedura mediante la quale l'autorità competente ne determina l'equivalenza (equipollenza).

I requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura selettiva e mantenuti fino al momento del conferimento dell'incarico.

L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla verifica del possesso dei requisiti richiesti. Il difetto dei requisiti prescritti rappresenta causa d'esclusione dalla selezione e costituisce causa di risoluzione del contratto di collaborazione, ove già perfezionato.

Oggetto dell'incarico:

Collaborazione con il Settore Politiche per la Casa e Valorizzazione Sociale Spazi – Servizio Contratti di Quartiere e Rigenerazione Urbana consistente nel fornire assistenza qualificata mediante l'espletamento delle seguenti attività:

- monitoraggio dei Contratti di Quartiere di cui alla nuova rimodulazione triennio 2016/2018: analisi e verifica documentazione, elaborazione dati e rendicontazione on-line tramite applicativo regionale;
- monitoraggio degli interventi edilizi: sopralluoghi tecnici nei cantieri e confronto operativo con Aler e con i responsabili dei lavori, verifica stato di avanzamento opere e cronoprogrammi d'intervento;
- monitoraggio dei Piani di Accompagnamento Sociale "Laboratori di Quartiere": definizione e monitoraggio dei nuovi Piani di Lavoro triennio 2016/2018, affiancamento e supporto equipe;
- progettazione partecipata: conduzione di tavoli tematici di confronto, azioni di mediazione e gestione dei conflitti con gli abitanti;
- sviluppo della rete locale: ideazione, promozione e supporto tecnico per la realizzazione di azioni di coinvolgimento attivo degli abitanti e dei soggetti locali finalizzate al miglioramento della qualità dell'abitare e delle forme di convivenza nonché, a favorire il rapporto con il soggetto gestore (Aler /MM);

e supporto tecnico-specialistico consistente nelle seguenti attività:

- definizione dei contenuti di bandi di gara e/o di progetti specifici connessi alle attività di progettazione integrata e partecipata e redazione della relativa documentazione tecnica;
- elaborazione grafica e gestione di specifici strumenti di comunicazione dedicati alla promozione dei programmi ed alla diffusione delle iniziative nei quartieri;
- fund-raising / ricerca e partecipazione del Comune di Milano a bandi di Enti diversi pubblici e privati (Regione/Ministero/Fondazioni) per la ricerca di co-finanziamenti.

Durata dell'incarico:

triennale, con decorrenza 1° gennaio 2016.

Presumibile impegno complessivo richiesto:

n. 5.600 ore.

Valore presumibile dell'incarico:

All'incaricato verrà corrisposto un compenso lordo pari ad €. 150.000,00, comprensivo di ogni spesa sostenuta per lo svolgimento dell'incarico.

Modalità di presentazione delle candidature:

Gli interessati dovranno presentare la loro candidatura tramite inserimento del curriculum vitae nella banca dati dei consulenti comunali, raggiungibile seguendo sul sito del Comune di Milano (www.comune.milano.it), il percorso: *Utilizza i Servizi > Impresa, lavoro e formazione > Lavorare in Comune > Il curriculum si invia on line > Invia curriculum on line entro e non oltre il giorno 18 novembre 2015.*

Lo svolgimento della procedura non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere al successivo effettivo conferimento dell'incarico.

L'Amministrazione si riserva di individuare un collaboratore esterno sulla base dei curricula presentati e in relazione alle specifiche competenze specialistiche richieste.

L'incarico potrà essere riparametrato nel compenso e negli impegni previsti in relazione alle disponibilità del bilancio previsionale dell'Ente per gli esercizi 2016, 2017 e 2018.

Milano, 12 novembre 2015

**IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Achille Rossi)
F.to**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30.06.2003, n. 196

I dati raccolti con le modalità previste dalla procedura di selezione saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura stessa e per le successive attività inerenti il conferimento dell'incarico.

I dati verranno trattati, con modalità anche automatizzate, solo per tale scopo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporterà l'impossibilità di ammissione alla selezione, nonché agli adempimenti conseguenti e inerenti alla procedura selettiva.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Milano; il Responsabile del trattamento è il Direttore del Settore Politiche per la Casa e Valorizzazione Sociale Spazi.

Incaricati del trattamento sono le persone preposte alla procedura di selezione individuate nell'ambito di tale Direzione.

I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici e privati, quando ciò è previsto da disposizioni di legge o di regolamento. I dati personali, con esclusione di quelli idonei a rilevare lo stato di salute, potranno essere oggetto di diffusione.

Nell'ambito del procedimento verranno trattati solo i dati sensibili e giudiziari indispensabili per lo svolgimento delle attività istituzionali.

L'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs 196/03 ed in particolare ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, dell'origine dei dati personali, delle modalità del trattamento, della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, nonché l'aggiornamento, la rettificazione ovvero quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati.

L'interessato ha inoltre diritto:

- di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- di opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.