

Referente Tecnico di Direzione Territoriale

Figura professionale ricercata	L'Agencia del Demanio è alla ricerca di N° 1 tecnico di Direzione Regionale.
Titolo di studio	Laurea in Ingegneria Civile/Edile, Architettura.
Esperienza maturata	Significativa esperienza in attività compatibili con quelle evidenziate di seguito Costituisce requisito essenziale l'abilitazione all'esercizio della professione da almeno 3 anni.
Competenze tecnico-specialistiche della posizione	Legislazione urbanistica ed edilizia. Lettura mappe tecniche. Normativa sulla tutela del patrimonio culturale e paesaggistico. Valutazione stato manutentivo immobili. Metodi e strumenti estimali. Conoscenza ed utilizzo della banca dati catastale, redazione di elaborati grafici, analisi e lettura elaborati ipo-catastali, conoscenza della normativa catastale
Competenze organizzative, relazionali e personali	Analisi e approfondimento. Pianificazione e organizzazione. Proattività ed eccellenza realizzativa. Sensibilità interpersonale e qualità della relazione. Comunicazione efficace e autorevole. Motivazione e apprendimento. Gestione delle emozioni.



**Principali aree
di attività previste
per la posizione**

Adempimenti nei confronti delle Autorità di settore.
Due diligence immobiliare e analisi e risoluzione di criticità urbanistiche, tecniche e giuridico-amministrative.
Relazioni con interlocutori istituzionali di riferimento nell'ambito di operazioni di valorizzazione immobiliare.
Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari.
Verifiche ed operazioni ipotecarie e catastali.
Elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi.
Aggiornamento ed implementazione database relativo ai dati tecnici gestiti.

**Competenze
informatiche**

Buone capacità di utilizzo pacchetto Office, Autocad, Fotoshop o similari.

Abilitazioni

È richiesta l'abilitazione alla guida di automezzo (patente di tipo B).

Contratto previsto

Tempo indeterminato.

Inquadramento

IV livello. Il rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL Personale Impiegatizio e Quadro Agenzia del Demanio EPE consultabile sul sito Internet dell'Agenzia alla sezione "Lavora con noi".

Range retributivo

€ 23.959/27.000

Sede

Udine.



Per candidarsi

La candidatura deve essere presentata esclusivamente tramite la sezione “Lavora con noi” sul sito www.agenziademanio.it indicando il riferimento “UDTEC011”, entro le ore 24:00 del giorno 30/05/2018, autorizzando il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Non saranno prese in considerazione altre modalità di candidatura.

I candidati devono indicare di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso (in caso contrario specificare quali).

I CV dei candidati ritenuti inidonei nelle precedenti selezioni non saranno presi in considerazione prima dei 12 mesi in caso di inidoneità nella fase selettiva di tipo attitudinale/motivazionale o di inidoneità nella fase selettiva di valutazione delle competenze tecnico-specialistiche solo per profili analoghi.

Non saranno, inoltre, considerate le candidature di risorse che hanno rifiutato la proposta di assunzione esito di precedenti selezioni, nell’arco dei precedenti 12 mesi.

Non è possibile la partecipazione contemporanea a più annunci.

I candidati in situazione di incompatibilità prevista dall’art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, non potranno essere assunti.

